

अनुबंध 1 ए
(सीएफ. इन निदेशों का पैरा 6ए.2)
मुख्य तथ्य विवरण
भाग 1 (ब्याज दर और शुल्क/प्रभार)

1	ऋण प्रस्ताव /खाता संख्या		ऋण का प्रकार				
2	स्वीकृत ऋण राशि (रुपये में)						
3	सवितरण अनुसूची (i) 100% अग्रिम या चरणों में सवितरण (ii) यदि यह चरणवार है तो प्रासंगिक विवरण वाले ऋण करार के खंड का उल्लेख करे						
4	ऋण अवधि (वर्ष/ माह/ दिन)						
5	किश्त विवरण						
	किश्तों का प्रकार	ईपीआई की संख्या	ईपीआई (₹)	पुनर्भुगतान की शुरुआत, मंजूरी के बाद			
6	ब्याज दर (%) और प्रकार (स्थायी या अस्थायी या हाइब्रिड)						
7	अस्थायी ब्याज दर के मामले में अतिरिक्त जानकारी						
संदर्भ बैंचमार्क	बैंचमार्क दर (%) (बी)	स्प्रेड (%) (एस)	अंतिम दर (%) आर = (बी) + (एस)	रीसेट आवधिकता ⁸ (महीने)	संदर्भ बैंचमार्क में परिवर्तन का प्रभाव ('आर' में 25 बीपीएस परिवर्तन के लिए निम्न में परिवर्तन ⁹)		
				बी	एस	ईपीआई (₹)	ईपीआई की संख्या

⁸ क्रेडिट प्रोफाइल में परिवर्तन के अलावा, स्थायी रीसेट

⁹ कृपया [18 अगस्त 2023 के परिपत्र 'समान मासिक किस्तों \(ईएमआई\) आधारित व्यक्तिगत ऋण पर अस्थायी \(फ्लोटिंग\) ब्याज दर का पुनर्निर्धारण'](#) का संदर्भ ले।

8 शुल्क/प्रभार. ¹⁰					
		आरई को देय (ए)		आरई के माध्यम से तृतीय पक्ष को देय (बी)	
		एक बार/ आवर्ती	राशी (₹ में) या प्रतिशत (%) जो लागू हो ⁵	एक बार/ आवर्ती	राशी (₹ में) या प्रतिशत (%) जो लागू हो. ¹¹
(i)	प्रसंस्करण शुल्क				
(ii)	बीमा शुल्क				
(iii)	मूल्यांकन शुल्क				
(iv)	कोई अन्य (कृपया निर्दिष्ट करें)				
9	वार्षिक प्रतिशत दर (एपीआर) (%). ¹²				
10	आकस्मिक शुल्क का विवरण (₹ या % में, जैसा लागू हो)				
(i)	विलिंबित भुगतान के मामले में दंडात्मक शुल्क, यदि कोई हो				
(ii)	अन्य दंडात्मक प्रभार, यदि कोई हो				
(iii)	पुरोबंधात्मक शुल्क, यदि लागू हो				
(iv)	ऋणों को अस्थायी से स्थायी दर में बदलने और इसके विपरीत करने के लिए शुल्क				
(v)	कोई अन्य शुल्क (कृपया निर्दिष्ट करें)				

¹⁰ आरई निवल राशि का खुलासा जीएसटी जैसे किसी भी कर को शामिल किए बिना कर सकती है।

¹¹ आवर्ती का उल्लेख करें, जहां आवर्ती हो।

¹² कृपया अनुबंध II में दिये गए विवरण का संदर्भ ले।

भाग 2 (अन्य गुणात्मक जानकारी)

1	वसूली एजेंट कि नियुक्ति से संबन्धित ऋण करार का खंड	
2	शिकायत निवारण तंत्र के विवरण संबन्धित ऋण करार का खंड	
3	नोडल शिकायत निवारण अधिकारी का फोन नंबर और ईमेल आईडी ¹³	
4	क्या ऋण अन्य आरई को अंतरित करने या प्रतिभूतिकरण के अधीन या भविष्य में हो सकता है (हां/नहीं)	
5	सहयोगात्मक ऋण व्यवस्था (उदाहरण के लिए, सह-उधार/आउटसोर्सिंग) के तहत ऋण देने के मामले में, निम्नलिखित अतिरिक्त विवरण प्रस्तुत किए जाए:	
	मूल आरई का नाम और उसका वित्तपोषण अनुपात	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>भागीदार आरई का नाम तथा उसके वित्तपोषण का अनुपात</div> <div>मिश्रित ब्याज दर</div> </div>
6	डिजिटल ऋण के मामले में, निम्नलिखित विशिष्ट प्रकटीकरण प्रस्तुत किए जाये:	
	(i) आरई की बोर्ड द्वारा अनुमोदित नीति के अनुसार कूलिंग ऑफ/लुक-अप अवधि, जिसके दौरान उधारकर्ता से ऋण के पूर्व भुगतान पर कोई दंड नहीं लिया जाएगा।	
	(ii) वसूली एजेंट के रूप में कार्य करने वाले और उधारकर्ता से संपर्क करने के लिए अधिकृत एलएसपी का विवरण	

¹³ आरई सामान्य ईमेल आईडी प्रस्तुत कर सकते हैं, बशर्ते कि प्रतिक्रिया 1 कार्य दिवस के भीतर दी जाए